

パークコネクト はじまりました

令和7年4月より、小平市南西部の公園・運動施設の指定管理者がこだいらパークコネクトグループになりました。
対象施設の管理運営、公園の整備などを担当します。
設計・施工・管理運営の専門企業が、相互に連携しながら、整備から運営までを一貫して行います。

1.対象施設



2.パークコネクトはどんなプロジェクト？

●パーク＝公園 ●コネクト＝つながること、結び付くこと

人と人をコネクト

志を共にする仲間を求める方
同士をコネクトします

人と公園をコネクト

表現の場や活動の場を求めている方
に場を提供しコネクトします

公園と公園をコネクト

機能・特性が異なる施設間で
連携しコネクトします



さまざまなコネクトによって、
地域に新たな価値※1をもたらす協働・連携事業をめざします

※1 新たな価値：にぎわい・交流の創出 経済波及効果 文化の伝承と創造 社会課題解決など

3.パークコネクトによるまちづくりの具体的な展開

コネクト⇒連携する

人と人との連携の力によって地域のポテンシャルを引き出して、地域課題への取組みを推進します。

- ☞地域の方のやってみたいことを、聞き取ったり意見を出し合ったりする場を設けるとともに、その実現を後押しします。
- ☞本事業に専属の市民協働担当者を、拠点公園に配置します。
- ☞小規模公園の活用や農地の景観の保全、雑木林の管理など、公園管理に付随する地域課題を発信し、連携・協働により解決を目指します。
- ☞鷹の台公園は、コミュニティガーデン運営やプレーパークなど、多くの方が関わることでできる運営を行います。
- ☞市民総合体育館や中央公園グラウンドでは、地元のプロスポーツクラブやトップアスリートとの連携によるスポーツ教室を計画しています。

コネクト⇒結び付く

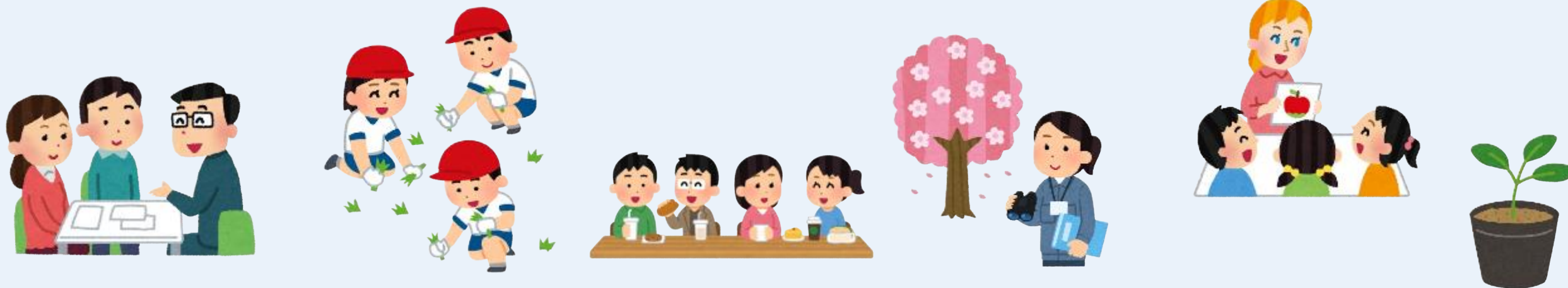
人と公園（施設）を結び付け、地域への愛着が醸成される「居場所」を創出します。

- ☞鷹の台公園に、交流を生む飲食スペースや展示スペース、短期貸出用コンテナ店舗を設けます。
- ☞鷹の台公園は、広大な原っぱ広場や魅力的な遊具がある遊び場を整備し、また武蔵野の雑木林の景観を創出します。
- ☞市民総合体育館は、トレーニング室・スタジオを改装してリニューアルし、利用しやすくなりました。
- ☞小規模公園を含む各公園を、快適で安全に利用できる環境を欠かさず維持するために、日常巡回を行い、清掃や施設不具合への処置に力を入れています。
- ☞市民総合体育館では、スポーツに親しむ機会をつくるため、バラエティ豊富なスポーツ教室事業を実施しています。

コネクト⇒つなぎ合わせる

公園と公園、公園とまちをつなぎ合わせて、面的にエリア価値の向上を目指します。

- ☞鷹の台公園は、商店街と一体となり、南西部地域の新たな賑わい拠点を形成します。
- ☞ボール遊びができる公園が限られていることから、中央公園グラウンドは、改修整備後、個人利用のための開放日を設け、競技スポーツだけでなく、多様な遊びもできるよう運営します。
- ☞ふれあい下水道館は、玉川上水の緑地など地域の自然環境に関する学習・体験もできるようにします。
- ☞鷹の台公園等での地域活動やその成果を、小平発のブランドとして、広く発信します。
- ☞ふれあい下水道館は、実際に使っている下水道管の中を見学できるめずらしい施設です。このことを、市内外に発信します。



中央公園グラウンドの改修

1.現状の問題と課題

- ・水捌けや土埃対策など、維持管理上の問題が山積しています。また、グラウンドの構造や施設の老朽化等に起因した運営管理上の課題もあります。
- ・利用者や近隣の方から、改修を求める声が寄せられています。
- ・市による検討が進められ「小平市立中央公園グラウンドの改修に関する基本的な方向性」（令和6年3月）が策定されました。本改修事業はこの基本的な方向性に準拠しています。



雨天時のグラウンド



既存のフェンス



侵入防止対策の状況



バックネットと照明の状況



野球場と陸上トラックの境

2.改修整備の基本方針と概要

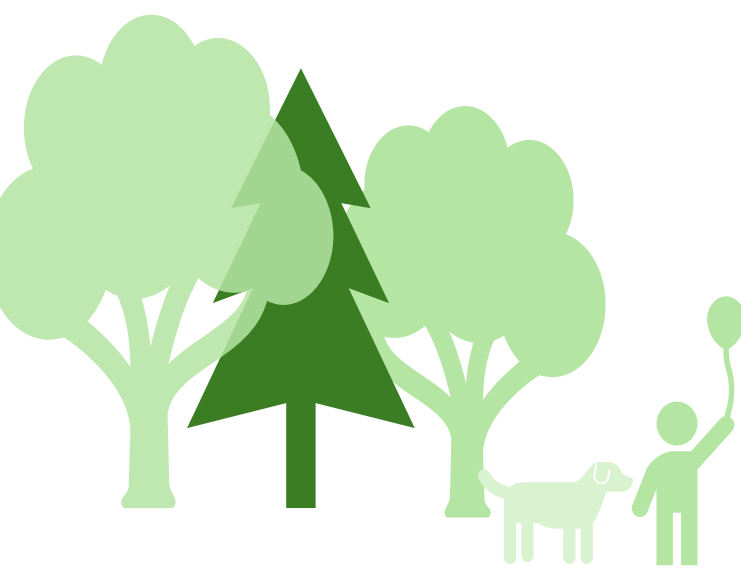
- ・公式認定施設で“本格的なスポーツ”に取り組みやすい利用環境を整備します。
- ・誰もが気軽にスポーツや屋外活動を快適に楽しめる利用環境を整備します。
- ・今ある自然環境を良好に保全し、スポーツに触れくつろげる環境を創出することにより、市民のスポーツの振興や健康の保持・増進にコネクトします。

施設の内容
(下図赤字)

陸上トラックエリア：第4種L（ライト）陸上競技場を公認取得
フィールドエリア：JFAのラポテストに合格したロングパイル人工芝
多目的エリア：植物由来のバイオポリエチレンを使用したバイオターフの人工芝



- ・今後の大まかなスケジュール：
令和7年度 設計業務
令和8年度 整備工事（グラウンドを閉鎖します）
令和9年度 供用開始



中央公園グラウンドの改修



3.外周の侵入防止策と災害時対応

①利用者以外の侵入防止

- ・陸上トラック・フィールドエリアで競技が行われている際に、利用者以外の方がトラックやフィールドに侵入できないようにします。これにより、安心して競技が実施できる環境づくりを進めます。
- ・現在ある陸上トラックエリア外周の手すりと低木植栽は、侵入防止の役割があることから保全をします。低木植栽が失われている箇所には、周囲となじむように低木を補植します。
- ・グラウンド周囲の要所には、侵入防止のためのフェンスを新たに設けます。また、出入口には、鍵を掛けます。この鍵の管理については、施設管理者側であらかじめ対応を定めます。



■侵入防止フェンスの整備イメージ

②災害時対応

- ・中央公園グラウンドは、広域避難場所（地震などによる広域延焼火災で地域全体が危険な場合に避難する場所）に指定されています。
- ・避難者を受け入れるために、災害時に出入口が開放できるように、施設管理者側であらかじめ対応を定めます。



■低木補植予定箇所

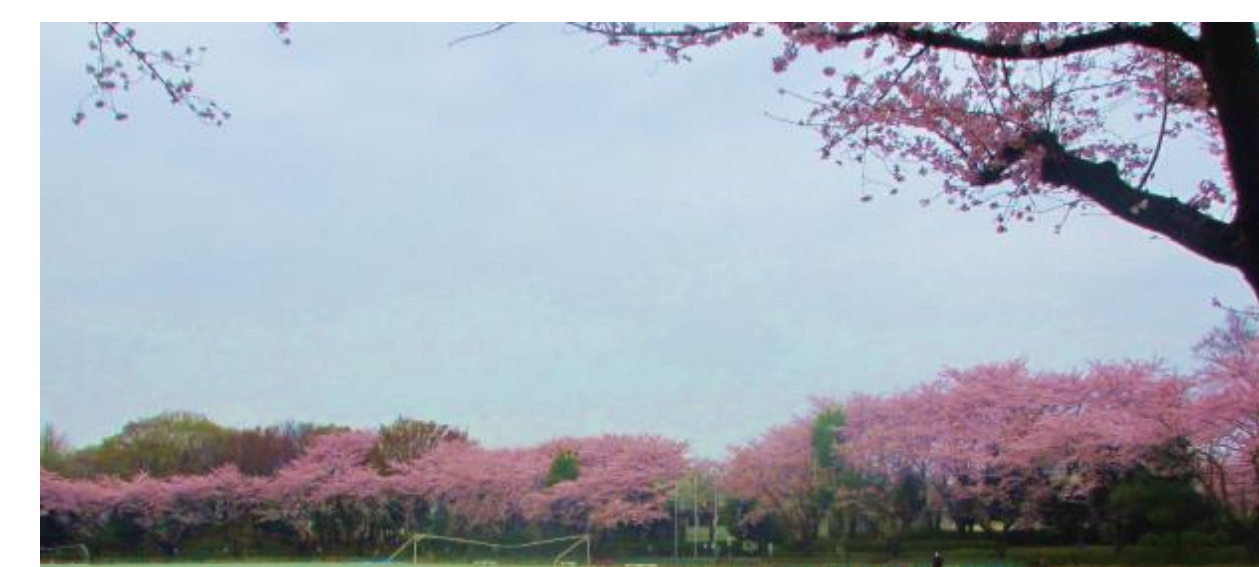


■フェンス設置予定箇所

4.植栽の適正管理

①みどりの景観を保全

- ・中央公園グラウンドの改修や、中央公園全体の管理運営を行う際、地域の皆さんに親しまれているみどりの景観を保全することを重要視した管理を行います。
- ・中央公園の主要樹木は、中長期的な計画性のある植生管理を行います。樹木の状態を点検・把握し、管理目標（目標の姿）を定めて、管理履歴情報を蓄積しながら適正管理していきます。
- ・陸上トラックの色彩は、景観に調和し、競技者にもやさしい色彩を採用します。



■美しいみどりの景観を保全します



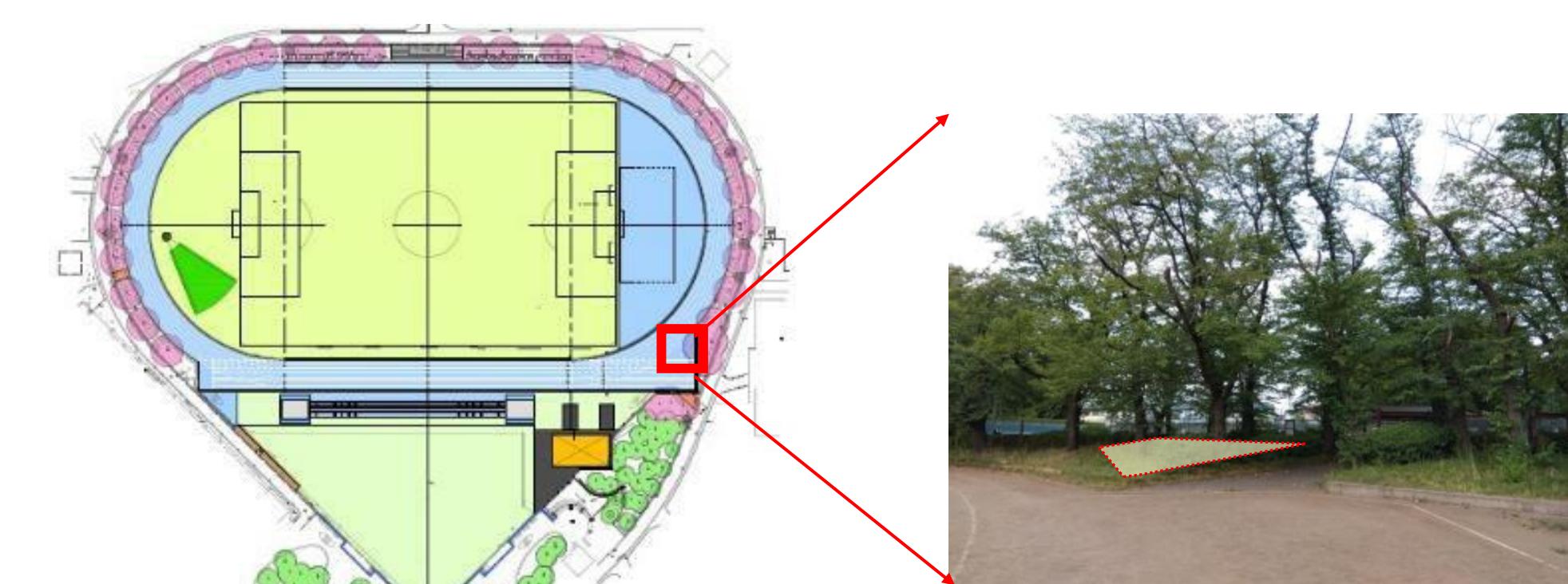
■桜ライトアップイベントは継続します

②グラウンド改修に伴う周辺樹木の取扱い

- ・グラウンドの基本設計では、必須施設である用器具庫を設置する際に、既存の樹木に影響を与えない配置としました。
- ・グラウンドの再整備にあたり、既存の樹木は基本的に保全しますが、競技トラックの形状と重なる一部では、樹木を適正管理（伐採）します。基本設計段階で、6本の見込みです。
- ・伐採木は、管理運営する公園でバイオ資源として活用します。また、伐採の理由や補完植栽の情報などは、利用者や市民の皆様にわかりやすく発信していきます。



■樹木医によるソメイヨシノ調査（左）・エリアごとの管理目標設定（右）



■陸上トラックの形状に重なる樹木伐採部分

③桜の更新と再生

- ・中央公園の美しい桜並木は、市民に親しまれています。が、植えられてから年月が経過し老木化しています。
- ・可能な限り保全策を尽くしますが、桜が老木化しており、近い将来に花のボリュームが減ってしまうことが危惧されます。
- ・これらの状況を踏まえて、桜の若い苗木を中央公園内および鷹の台公園内への新植することを計画しています。



■桜並木では老木化している部分を再生します

■樹木医により桜を診断していきます



鷹の台公園の整備

1. 既往計画を踏まえた整備

- ・鷹の台公園整備基本計画（令和6年3月）において、「鷹の台公園を核に 地域のつながりを活かし、まちの価値を高める」ことを整備の目標としています。
- ・この目標を前提として、「つながり」の多様性をあらゆる視点で整理し、多様なつながりから生み出される賑わい、まちの価値の向上に着目しています。



2. 整備の基本方針

公園整備の考え方として、鷹の台公園と市内公園を繋ぎ合わせ、鷹の台公園と市民とを結び付け、鷹の台公園と商店街や地域活動と連携します。さらに、多様な活動の受け皿として機能できるように、作り込み過ぎない空間とします。

- ①にぎわいや滞留を生み出す空間づくり
- ②誰もが遊べる障壁のない遊び場づくり
- ③豊かで美しい自然のある環境づくり
- ④災害時等にも機能する安全・安心の基盤づくり
- ⑤地域とともに育てる公園づくり

・今後の大まかなスケジュール

年度	実施内容
令和7年度	設計業務
令和8年度	整備工事
令和9年度	供用開始



鷹の台公園の整備

1.魅力的な空間の整備

・魅力的な空間の整備イメージ



コミュニティガーデン



立体菜園

- ・コミュニティガーデンでは、園芸や野菜作りを体験できる場とします。誰でも利用できるインクルーシブな場として整備・運営します。

緑の回廊 ①



芝生(草地)広場 ②



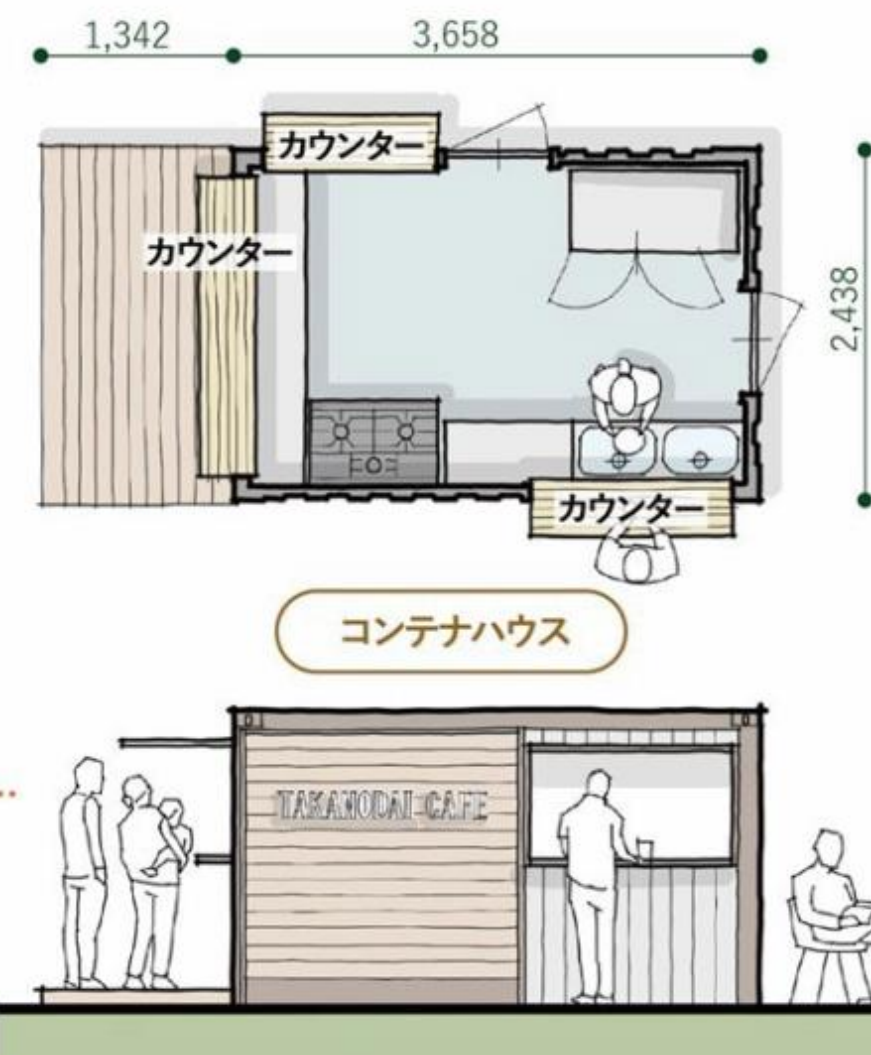
賑わい広場 ③



賑わい回廊 ④



短期貸出用のコンテナハウス



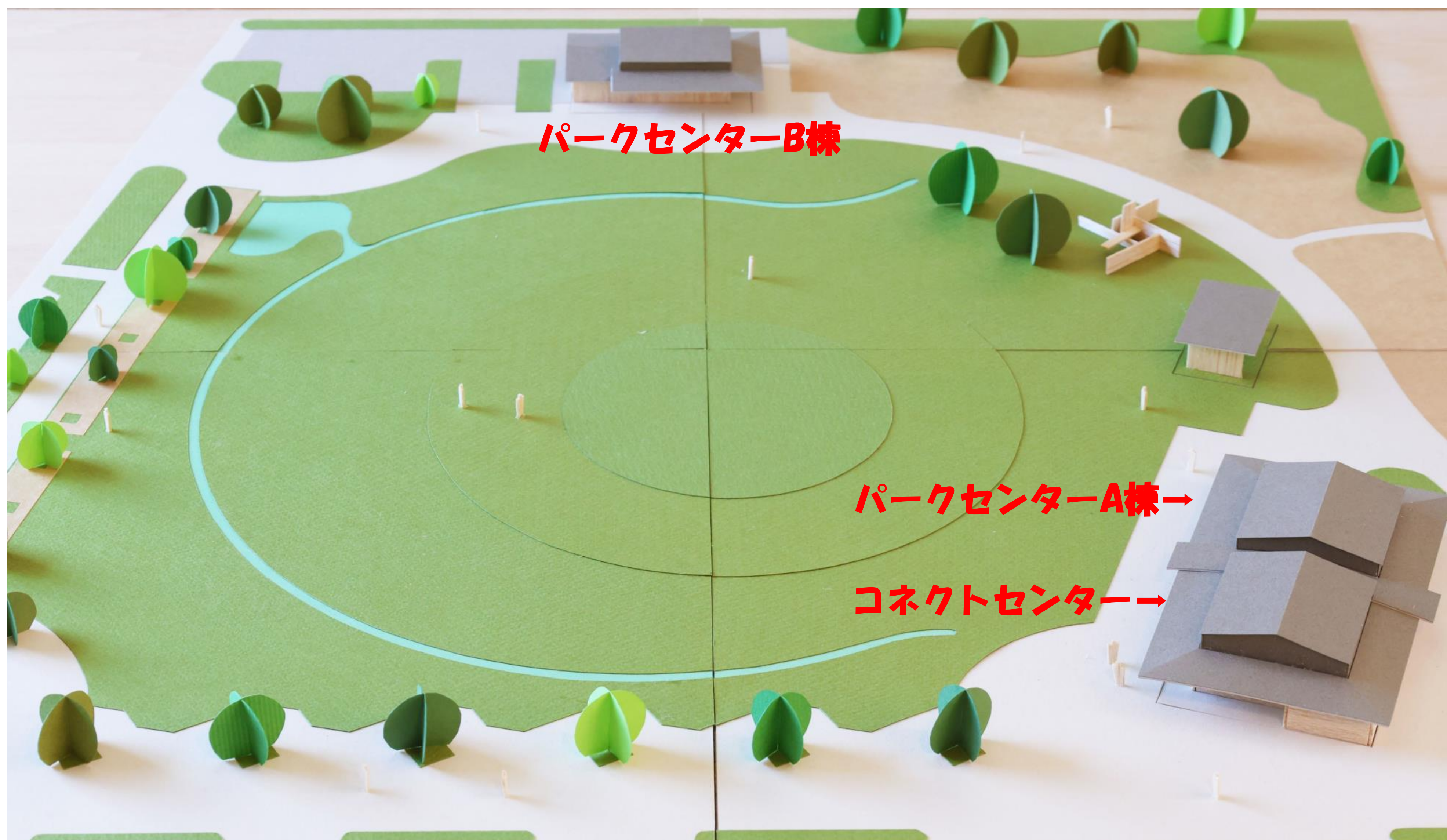
イメージ図



魔の台公園の整備

2.魅力的な施設の整備

2-1. 魅力的な施設の整備イメージ



・パークセンター

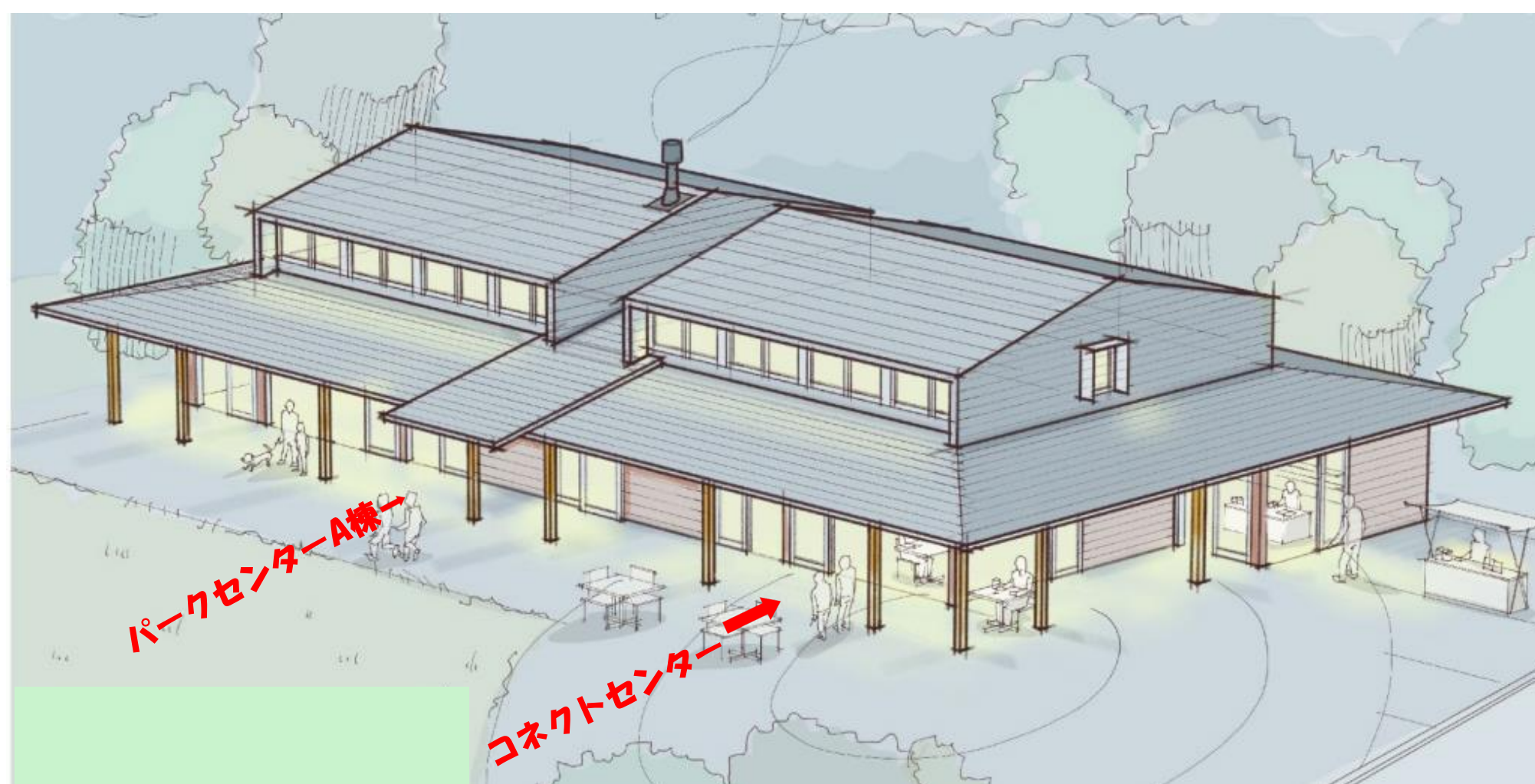
パークセンターは、機能毎に、A棟、B棟の2か所に分けて整備します。

パークセンターA棟

コネクトセンターとともにまちづくり活動の拠点として多目的に使っていただける施設にします。施設は商店街・地域の方々・学生さんなどさまざまな方との連携をはかるものとします。

パークセンターB棟

管理所の機能を持たせるために、バックヤードとともに水車通り沿いの公園奥に整備します。パークセンターB棟は管理者が使う施設となります。



・コネクトセンター

ボール空間（キッチン・飲食）を中心に位置し、客席に大きく張り出したオープン型とします。長いカウンターを配置し、イタリアのバルのように立位のままで過ごすることができます。

出勤前、昼食後、仕事終わりと、一日を通じて気軽に立ち寄れる雰囲気とします。



パークセンターA棟とコネクトセンターの整備イメージ



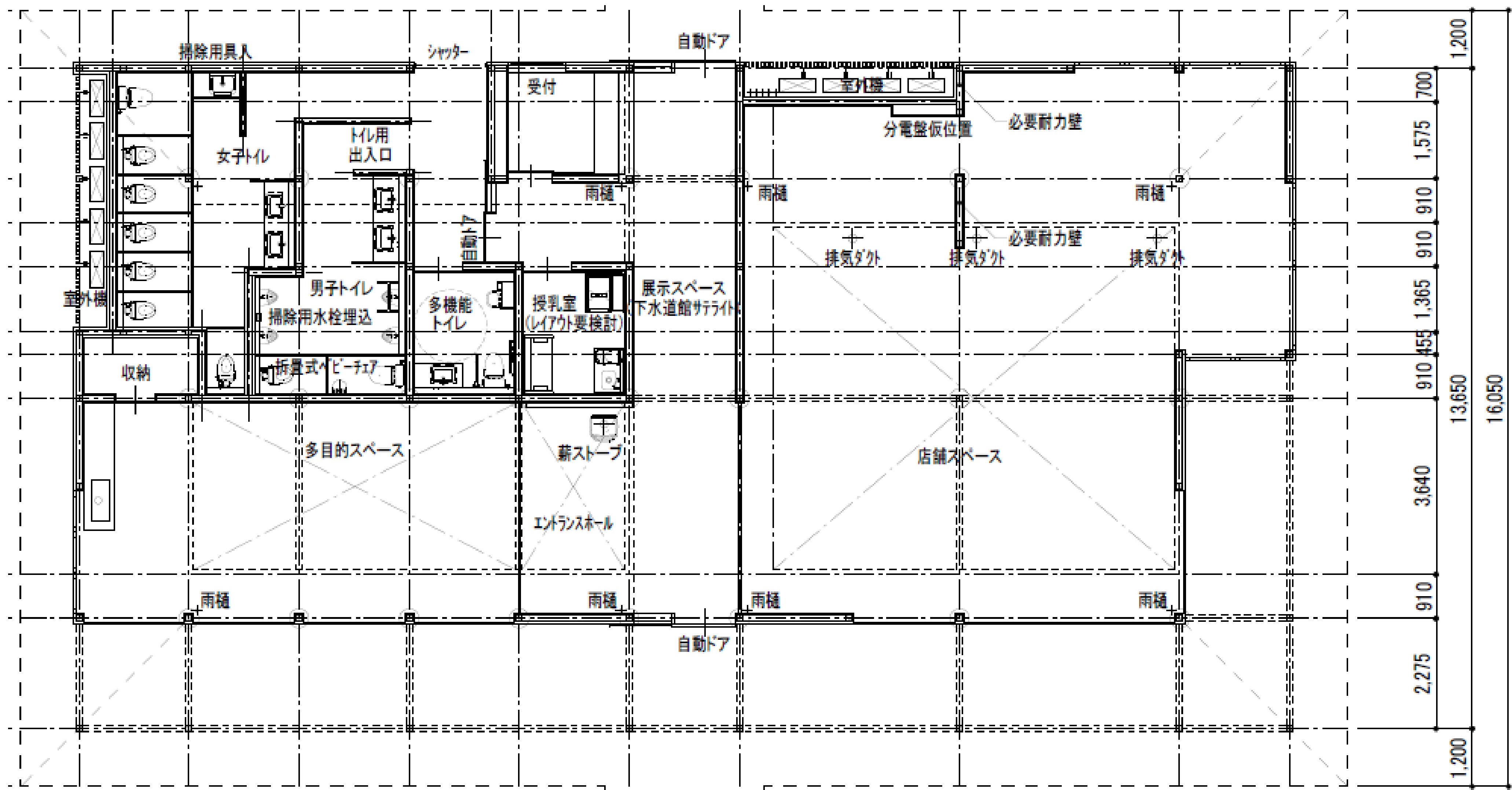
イメージ図



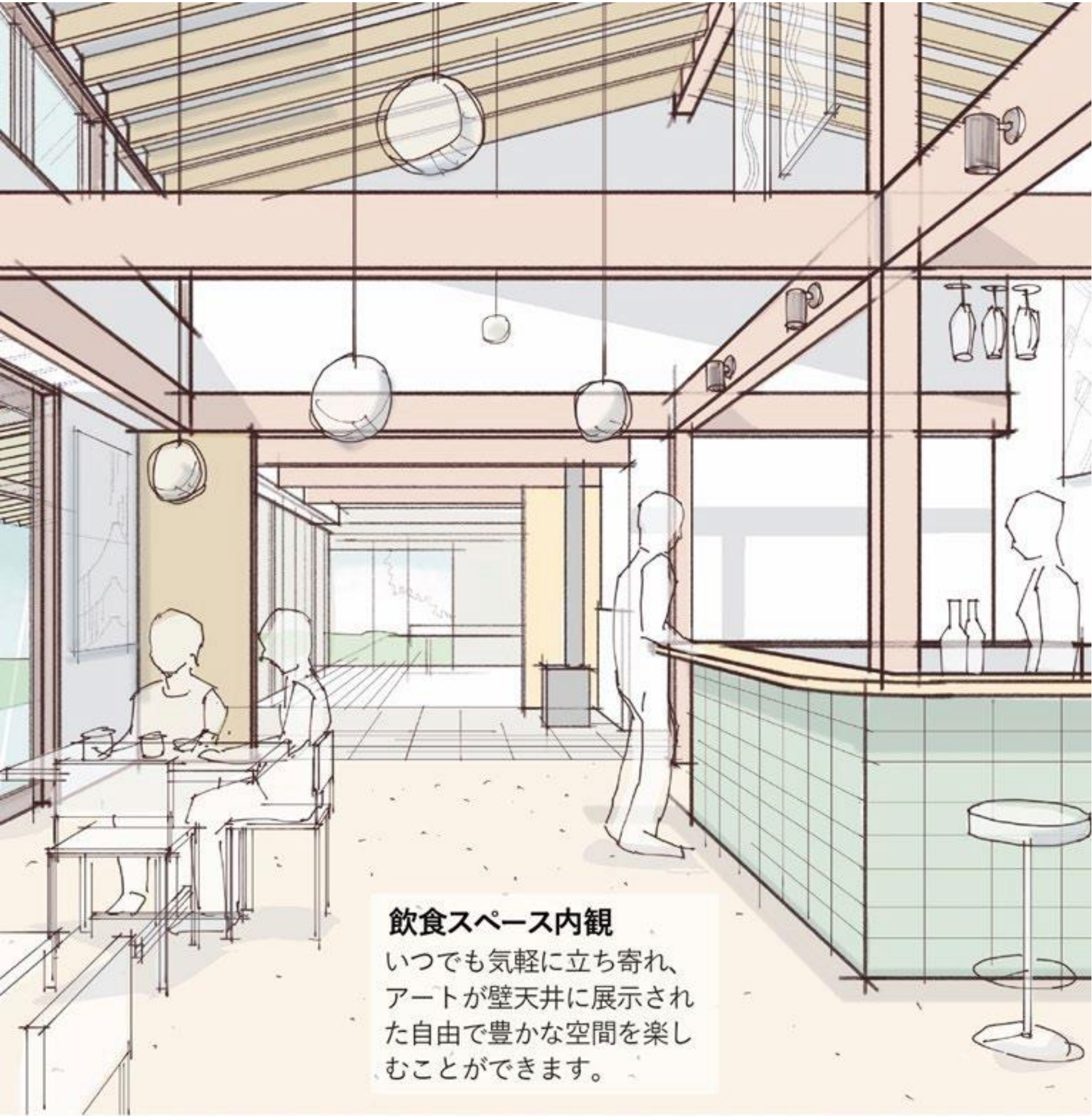
鷹の台公園の整備

2.魅力的な施設の整備

2-2. 魅力的な施設の詳細イメージ（今後の実施設計において変更になる場合があります。）

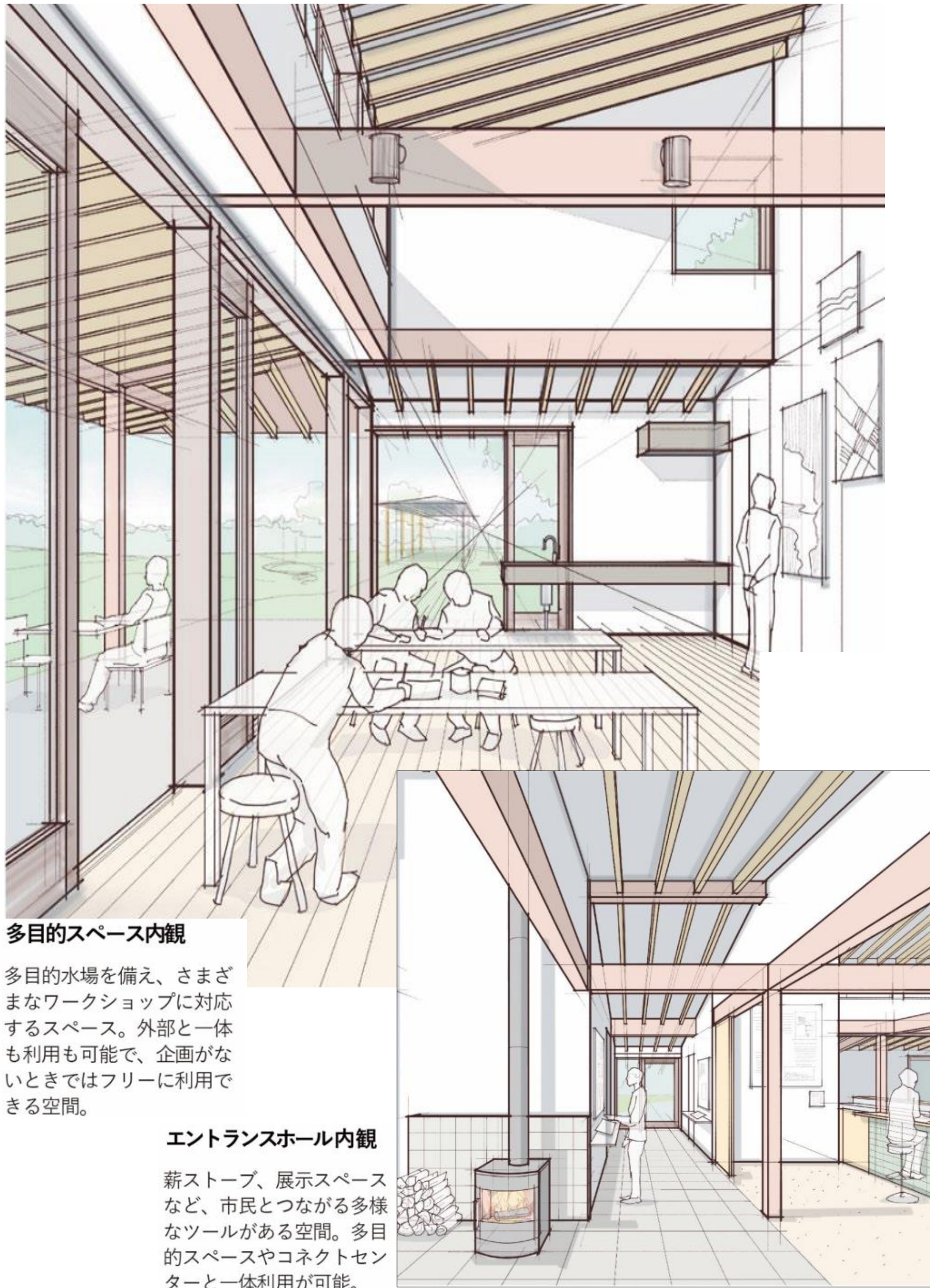


コネクトセンター 室内イメージ



飲食スペース内観
いつでも気軽に立ち寄り、アートが壁天井に展示された自由で豊かな空間を楽しむことができます。

パークセンターA棟 室内イメージ



多目的スペース内観
多目的水場を備え、さまざまなワークショップに対応するスペース。外部と一体も利用も可能で、企画がないときはフリーに利用できる空間。

エントランスホール内観
薪ストーブ、展示スペースなど、市民とつながる多様なツールがある空間。多目的スペースやコネクトセンターと一体利用が可能。

魔の台公園の整備

3.魅力的な遊び場の整備

3-1. 遊び場の整備イメージ

○誰でも楽しむことのできるインクルーシブな遊びの場

- ・小さな幼児から小学生高学年まで様々な年齢や、障がいのある子など、すべての子どもが楽しく遊べる場とするため、幅広い遊びの場を整備します。
- ・芝生（草地）広場側には、遊具を中心とした「わんぱく広場」を、雑木林側には地形や樹林を活用しより自然の中で自由に遊べる場として「わんぱく林」を整備します。
- ・わんぱく広場では、プレーパークの要素を取り入れた様々な遊びができます。鬼ごっこやかくれんぼ、木登りや穴掘りなども自由に楽しめます。遊具は、子どもたちが誰とでも一緒に遊べるようにし、工夫次第で遊び方が自由に広がられます。
- ・この公園では芝生広場⇄わんぱく広場⇄わんぱく林の間を、子どもたちはシームレスに行き来して遊ぶことができます。
- ・パークセンターA棟に近い位置に屋根付き広場を設けて、その周りに幼児向けの遊び場を配置し、幼児連れの方が安心して子どもを見守ることができるようにします。



イメージ図

3-2. 遊具の整備イメージ

アリジゴク



https://iko-yo.net/facilities/7806/photos/facility_photos/10924

<https://seikaso.com/blog/2020/07/20/morino-kun/>

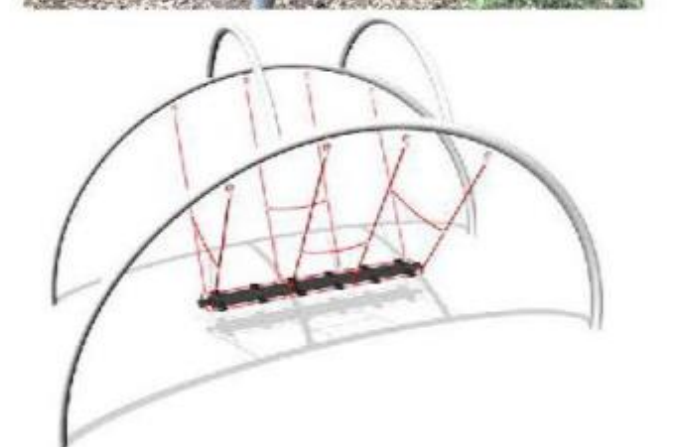
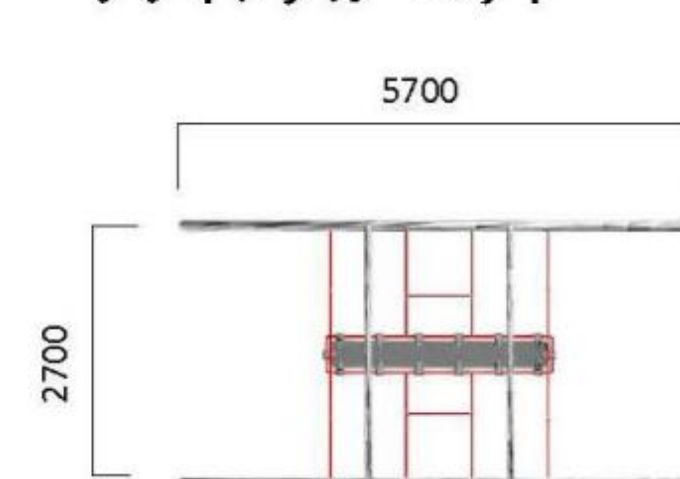
木漏れ日の休憩スポット



<https://www.codomomirai.com/>

<https://warashiko.com/>

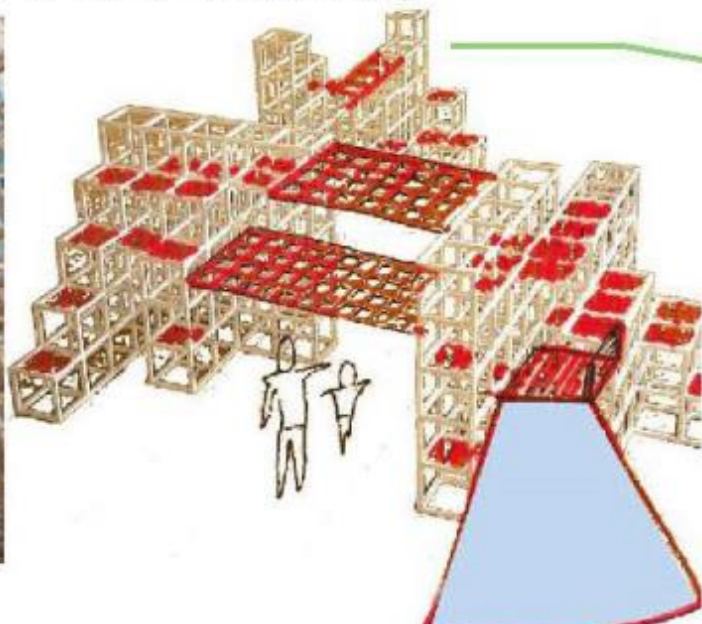
フライングカーペット



大型複合遊具(ジャングルジム+ネット+デッキ+滑り台)



<https://www.pinterest.jp/shingosoccer0529/%E6%A3%A%E3%B1%E5%B9%B%E7%A8%9A%E5%9C%92/>



回転遊具



ぼんぼり山



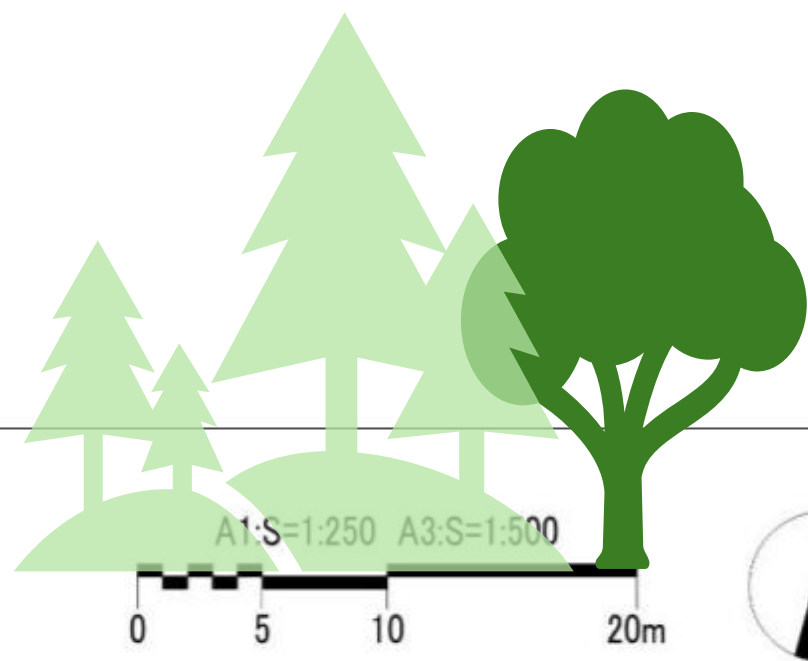
<https://www.pinterest.jp/fofn/242420392435137439/>

屋根付き広場



スイングバスケット





鷹の台公園基本設計図

計画平面図

小平市鷹の台1414-1他(地番)



■緑の回廊整備イメージ



■賑わい回廊整備イメージ

緑の回廊

賑わい回廊

癒しの広場

おはよう広場

パークセンターB棟

林の休憩広場



■林の休憩広場整備イメージ

コミュニティーガーデン



■コミュニティガーデン整備イメージ

パークセンターA棟

コネクトセンター



■賑わい広場整備イメージ

芝生(草地)広場

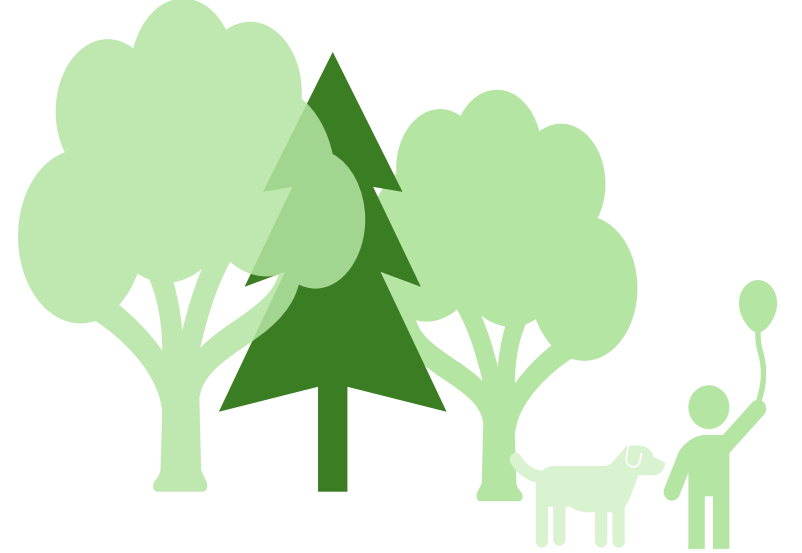
芝生(草地)広場

パークセンターA棟

コネクトセンター

賑わい広場

■鷹の台公園基本設計平面図



中央公園グラウンド改修設計図



■美しいみどりの景観を保全します

既存出入口改修（斜路）



■改修後の中央公園グラウンドのイメージパース



■中央公園グラウンド改修基本設計図



■侵入防止フェンスの整備イメージ



■陸上トラックの利用イメージ



■多目的エリアの整備イメージ