

小平市地域密着型サービス整備・運営事業者の選定結果について

1 選定事業者概要

法人名：株式会社ハートフルケア
代表取締役：森永 晃夫
所在地：品川区東五反田五丁目25番19号

2 選定事業者の実績

横浜市で認知症高齢者グループホームを3施設運営しているほか、小平市鈴木町で、有料老人ホームカーサプラチナ花小金井の運営実績があります。また、系列のグループ法人が、小平市鈴木町で介護老人保健施設プラチナヴィラ・小平を運営しています。

3 整備計画概要

- (1) 整備施設
 - ・認知症高齢者グループホーム（定員18名 2ユニット）
 - ・小規模多機能型居宅介護（登録定員29名、デイサービスの定員18名、宿泊サービスの定員8名）
- (2) 整備場所
小平市小川町2丁目（青梅街道沿い、最寄駅：新小平駅徒歩5分）※次頁参照
土地所有者が施設の建設を行い、同法人に賃貸し、同法人が施設の運営を行います。
- (3) 敷地面積
1927.27㎡
- (4) 建物関係
軽量鉄骨造2階建て 建築面積：557.83㎡、延床面積：859.67㎡
※東京都、小平市、近隣住民等との調整により変更する場合があります。

4 選定等の経過

時期	内容
平成30年7月9日	募集要項の公表
8月6日～13日	事業提案書提出期間（2法人より提出）
10月18日	プレゼンテーション審査実施（2法人）
11月1日	市ホームページに結果を掲載
12月14日	市から東京都に施設整備補助金に係る協議書を提出

5 今後の予定

時期	内容
平成31年2月	東京都における施設整備補助金審査
6月	東京都から市に補助金の内示、事業者から市に補助金交付申請
8月	工事着工
平成32年3月	工事竣工
5月	開設

■整備予定場所



整備予定地